

Документация по планировке территории объекта

**СТРОИТЕЛЬСТВО СКОРОСТНОЙ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
КАЗАНЬ – ЕКАТЕРИНБУРГ НА УЧАСТКЕ ДЮРТЮЛИ – АЧИТ**

**Строительство скоростной автомобильной дороги Казань –
Екатеринбург на участке Дюртиули – Ачит
этап 1.1 км 0 – км 90**

Республика Башкортостан

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть**

Том 2.3.7

***Часть 7. Схема границ зон с особыми условиями использования
территорий, особо охраняемых природных территорий,
лесничеств, границ территорий объектов культурного наследия.***

***Схема границ территорий, подверженных риску возникновения
чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
(пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление,
подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)***

Муниципальный район Дюртиулинский район (окончание)

8841-21-1.1-ППТ-ППМО2.3.7

Санкт-Петербург

2021

Акционерное общество
«Научно-исследовательский и проектный институт гражданского
строительства, благоустройства и городского дизайна «Моспроект-3»
АО «Моспроект-3»



Г Р У П П А К О М П А Н И Й
МОСПРОЕКТ-3

Свидетельство № СРО-П-132-01022010 от 24.06.2019г.

Заказчик – Государственная компания «Российские автомобильные дороги»

*Строительство скоростной автомобильной дороги Казань –
Екатеринбург, на участке Дюртюли – Ачит*

этап 1.1 км 0 – км 90
Республика Башкортостан

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть
Том 2.3.7**

**Часть 7. Схема границ зон с особыми условиями использования
территорий, особо охраняемых природных территорий,
лесничеств, границ территорий объектов культурного наследия.
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения
чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
(пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение,
затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.
Муниципальный район Дюртюлинский район (окончание)**

8841-21-1.1-ППТ-ППМО2.3.7

**Акционерное общество
«Научно-исследовательский и проектный институт гражданского
строительства, благоустройства и городского дизайна «Моспроект-3»
АО «Моспроект-3»**

***Строительство скоростной автомобильной дороги Казань –
Екатеринбург на участке Дюртюли – Ачит
этап 1.1 км 0 – км 90
Республика Башкортостан***

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть
Том 2.3.7**

**Часть 7. Схема границ зон с особыми условиями
использования территорий, особо охраняемых природных
территорий, лесничеств, границ территорий объектов
культурного наследия. Схема границ территорий,
подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций
природного и техногенного характера (пожар, взрыв,
химическое, радиоактивное заражение, затопление,
подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д. Муниципальный
район Дюртюлинский район (окончание)**

8841-21-1.1-ППТ-ППМО2.3.7

Руководитель Дирекции
по проектированию №2

Т.И. Гушляк

Комплексный главный
инженер проекта

А.В. Федосеев

Согласовано		
Взам. инв. №		
Подпись и дата		
Инв. № подл.		



**СТРОИТЕЛЬСТВО СКОРОСТНОЙ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ
КАЗАНЬ – ЕКАТЕРИНБУРГ НА УЧАСТКЕ ДЮРТЮЛИ – АЧИТ**

**Строительство скоростной автомобильной дороги Казань –
Екатеринбург на участке Дюртиули – Ачит
этап 1.1 км 0 – км 90
Республика Башкортостан
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть
Том 2.3.7**

***Часть 7. Схема границ зон с особыми условиями использования
территорий, особо охраняемых природных территорий,
лесничеств, границ территорий объектов культурного наследия.
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения
чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
(пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление,
подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.
Муниципальный район Дюртиулинский район (окончание)***

8841-21-1.1-ППТ-ППМО2.3.7

Генеральный директор

Комплексный ГИП

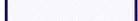


Ю.А. Орленко

О.Н. Андреева

**Санкт-Петербург
2021**

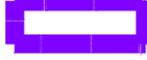
Условные обозначения

-  Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-  Границы муниципальных районов
-  Границы поселений
-  Границы населенных пунктов

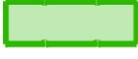
Границы зон планируемого размещения линейных объектов:

-  скоростной автомобильной дороги федерального значения «Скоростная автомобильная дорога Казань – Екатеринбург на участке Дюртюли – Ачит» (на период эксплуатации)

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:

-  автомобильных дорог

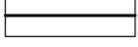
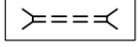
Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения:

-  инженерных сетей и сооружений (на период эксплуатации)
-  инженерных сетей и сооружений (на период реконструкции)

Категории дорог:

-  Федерального значения (существующая)
-  Федерального значения (проектируемая)
-  Регионального значения
-  Мост, путепровод
-  Съезды
-  Технические съезды
-  Экодук
-  Проектные откосы

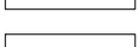
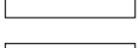
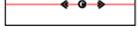
-  Трансформаторная подстанция
-  Локальное очистное сооружение

-  Кромка
-  Проектная ось
-  Разделительная полоса
-  Проектная водопропускная труба

Условные обозначения ГОЧС:

-  Ввод сил и средств ликвидации ЧС
-  Пути эвакуации

Существующие инженерные сети:

-  Кабель связи
-  Газопровод в.д.
-  Газопровод с.д.
-  Нефтепровод
-  Водопровод
-  Канализация
-  Линии электропередач (ЛЭП)
-  Кабельные линии

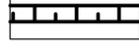
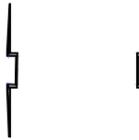
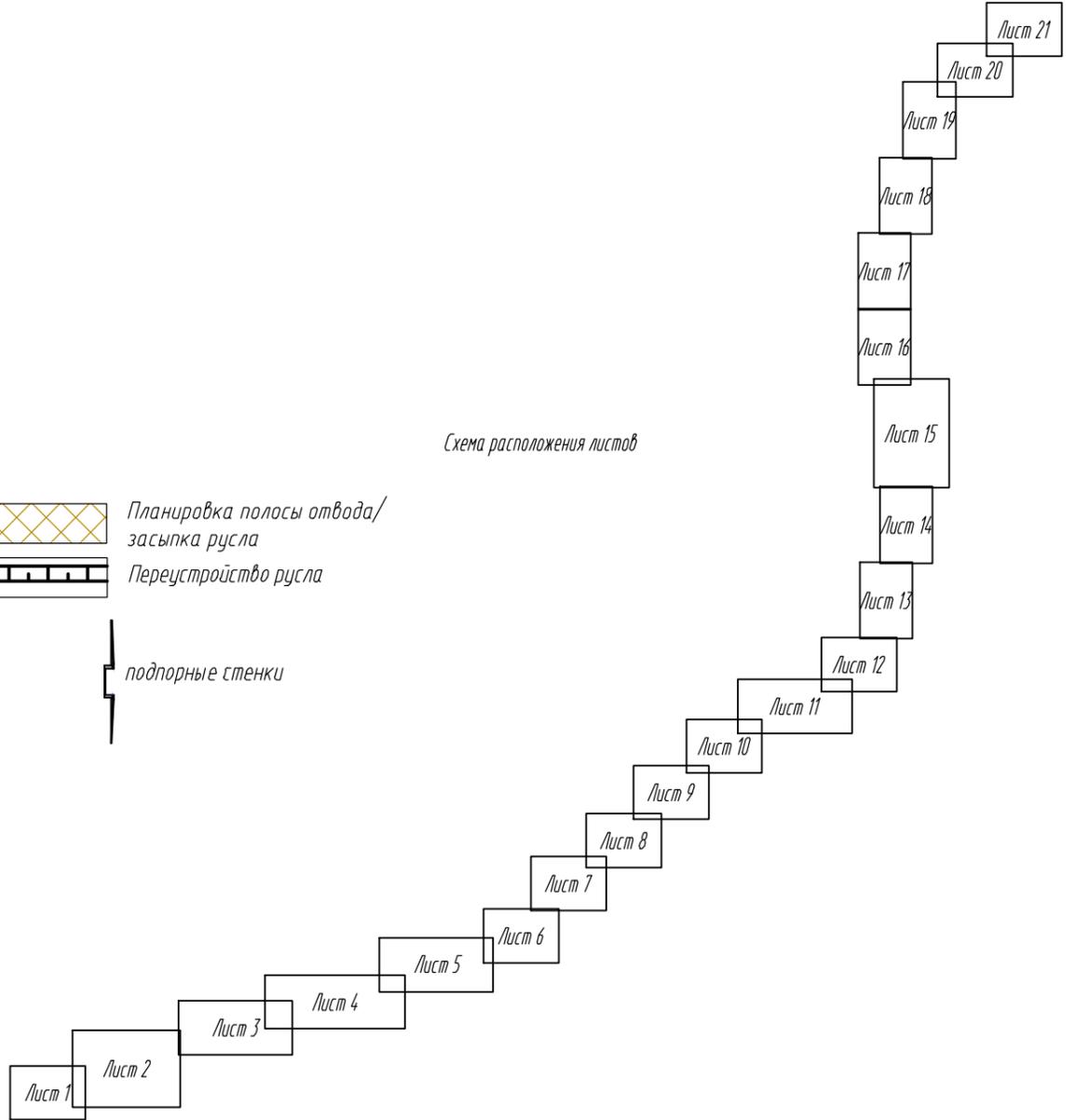
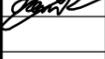
-  Планировка полосы отвода/засыпка русла
-  Переустройство русла
-  подпорные стенки

Схема расположения листов



Согласовано:	Гл. спец.	Кузнецов
	Взам. инв. №	
Подп. и дата		
	Инв. № подл.	

8841-21-1.1-ППТ-ППМО2.3.7-2					
Разработка документации по планировке территории по объекту «Строительство скоростной автомобильной дороги Казань – Екатеринбург на участке Дюртюли – Ачит»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Аврамчик			10.21
Проверил		Петренко			10.21
				Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
				Стадия	Лист
				ДПТ	21
				Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.) Дюртюлинский муниципальный район. М 1:2000	
Н.контр.	Кузнецов			10.21	
КГИП	Андреева			10.21	



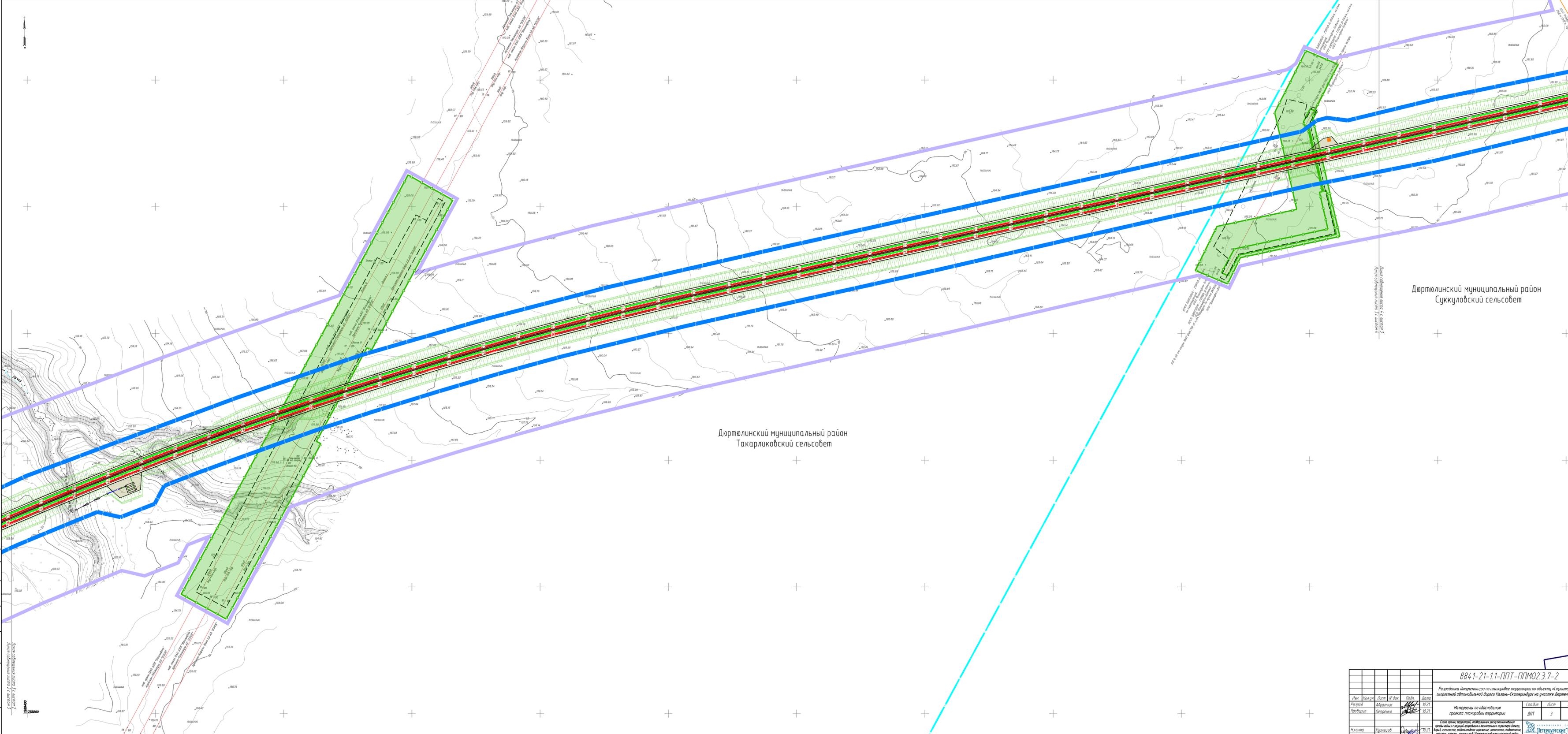
Дортюлинский муниципальный район
Такарликбоский сельсовет

Дортюлинский муниципальный район
Таймурзинский сельсовет

с.Султанбеково

8841-21-11-ПНП-ПММО2.3.7-2		Разработка документации по планировке территории по объекту «Степное скотское хозяйство» в границах муниципальной территории на территории Дортюлинского района Республики Татарстан		Листы	Всего
Имя	Фамилия	Должность	Дата	№	Всего
Иванов	Иванов	Архитектор	02.21	7	21
Петров	Петров	Инженер	02.21		
Сидоров	Сидоров	Инженер	02.21		
Климов	Климов	Инженер	02.21		

Лист № 1 из 10



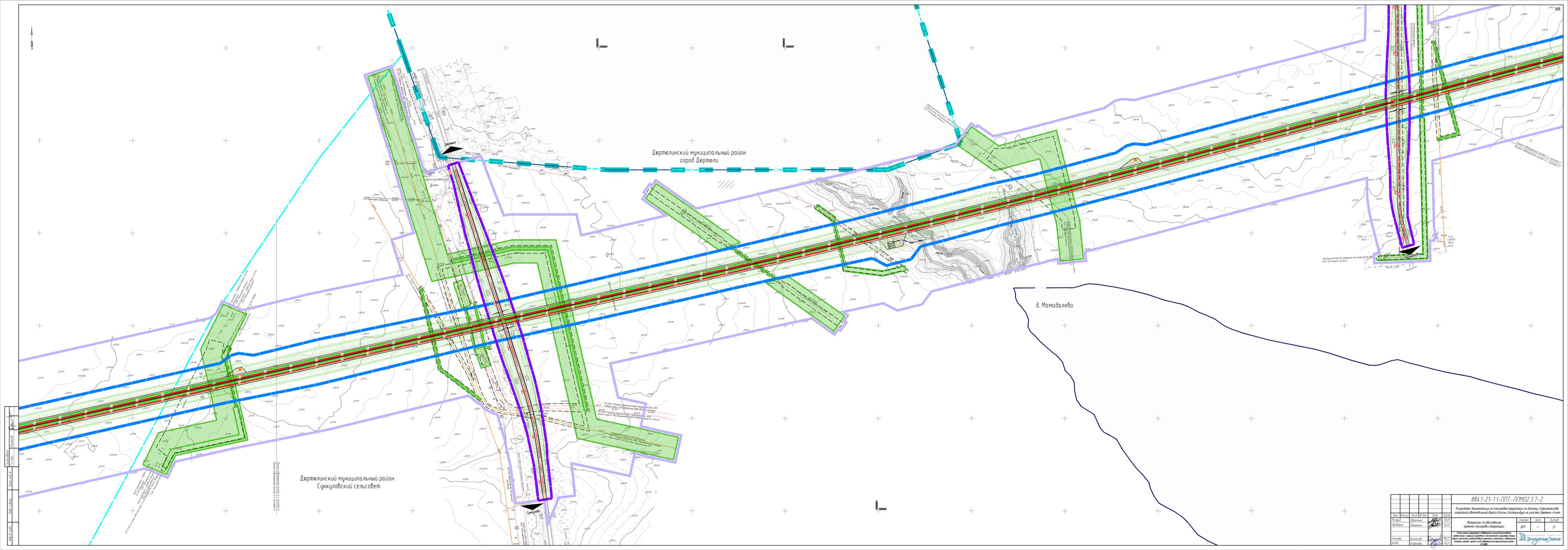
Дюртөлүнкү муниципальный район
Такарликөвский сельсовет

Дюртөлүнкү муниципальный район
Суккулөвский сельсовет

8841-21-11-ППТ-ППО2.3.7-2					
Разработка документации по планировке территории по объекту «Строительство скоростной автомобильной Дороги Казань-Гватемала на участке Дюртөлү-Ачты»					
Изм	Контр.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разреш	Абдрахман	10.21			10.21
Проектиров	Петрашова				
Материалы по обоснованию проекта планировки территории					Страниц
					Лист
					3
					Листов
					21
<p>Смета границ территории, озеленение и благоустройство территории</p> <p>Учредитель: ООО «СКО»</p> <p>Инвестор: ООО «СКО»</p> <p>Заказчик: ООО «СКО»</p> <p>Проектировщик: ООО «СКО»</p> <p>Исполнитель: ООО «СКО»</p>					
Исполнитель	Климова	10.21			10.21
КГИ	Андреева				

Исполнитель	Климова	10.21			10.21
КГИ	Андреева				

Дюртөлүнкү муниципальный район
Такарликөвский сельсовет

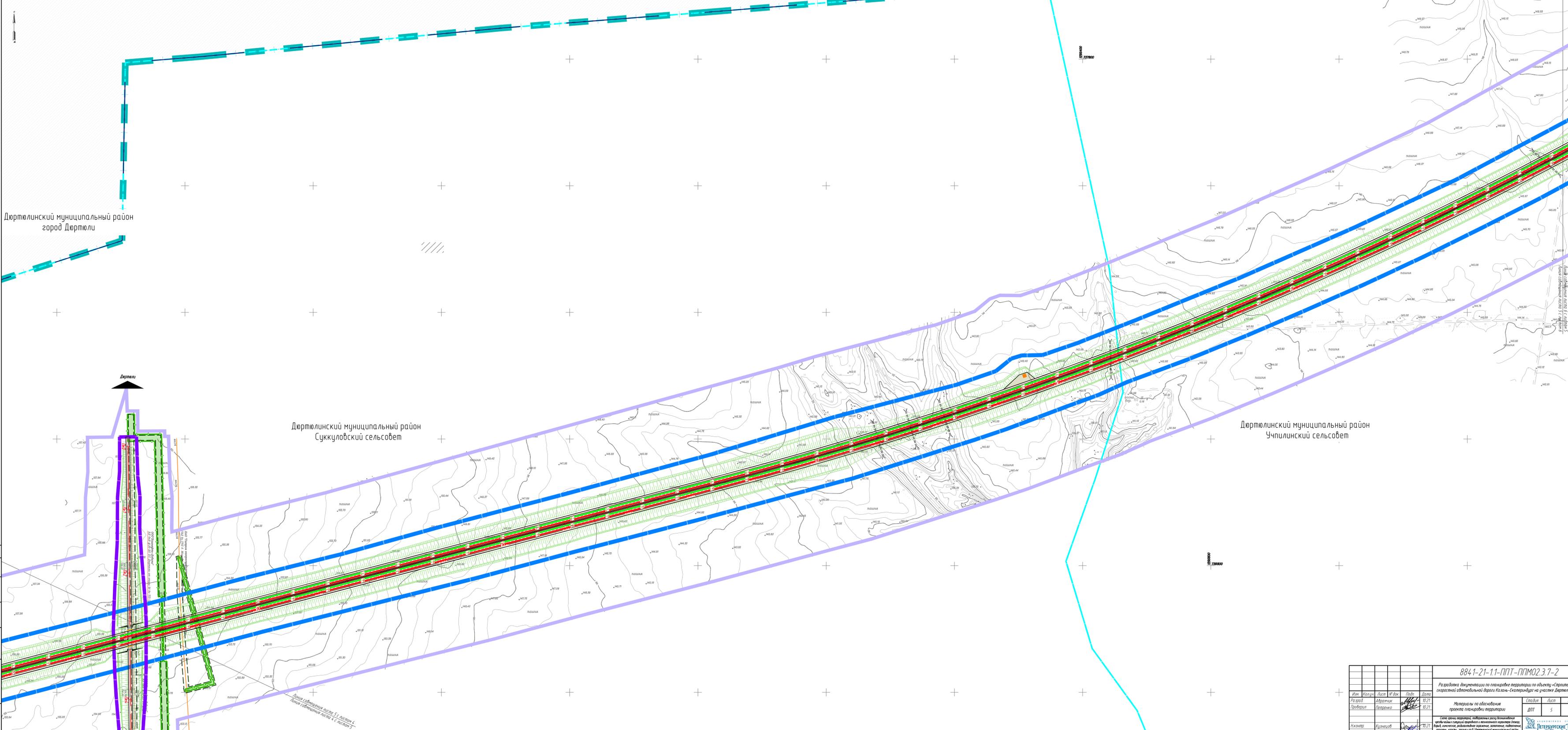


Дертюлинский муниципальный район
город Дертюли

д. Мамадалево

Дертюлинский муниципальный район
Суккулбский сельсовет

8841-21-11-ППТ-ППМО2.3.7-2				
Разработка документации по планировке территории по объекту «Состоятельность скоростной автомобильной дороги Каган-Батмундур на участке Дертюли-Ачит»				
Имя	Квартал	Лист	К-д	Лист
Составитель	М.И.Сидорова	02.21		
Проверил	М.И.Сидорова	02.21		
Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Состав	Лист	Листов	
ДПТ	4	21		
Сметная стоимость: 10000000 руб. Удостоверенный специалист: М.И.Сидорова Имя, фамилия, должность, образование, категория, класс, группа и №1 допусков специалиста				
				



Составление
Л. С. С. С.

Выполнение
Л. С. С. С.

Проверка
Л. С. С. С.

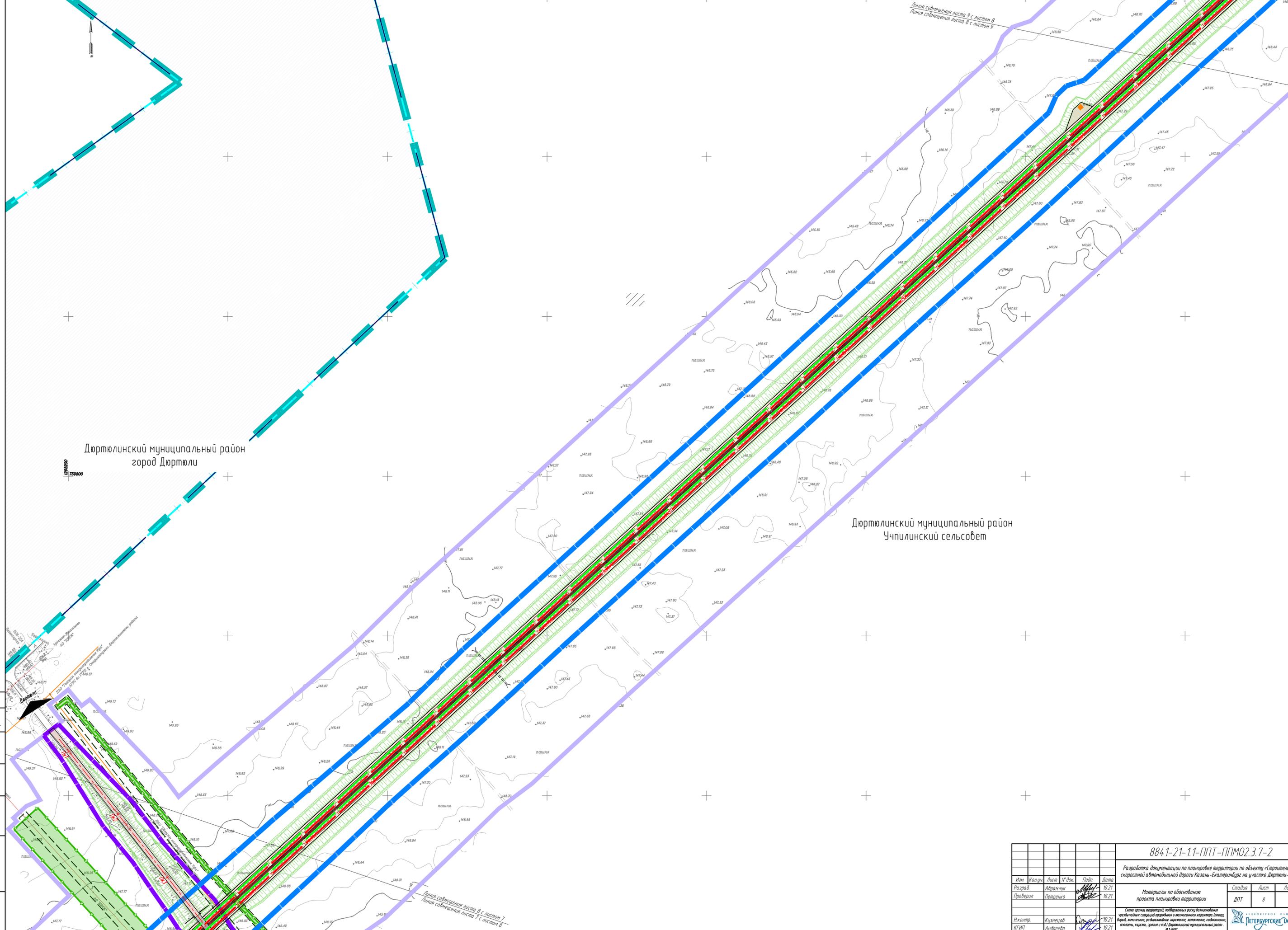
Л. С. С. С.

Лист 5
Лист 4
Лист 3
Лист 2
Лист 1

8841-21-11-ППТ-ПМО2.3.7-2						Разработка документации по планировке территории по объекту «Содержание и эксплуатация автомобильной дороги Казань-Симферополь на участке Дюртюли-Ачит»		
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Разреш.	Александров	10	21	10	21	Страниц	Лист	Листов
Проектиров.	Петрашова	5	21			ВПТ	5	21
Смета территории, обоснование размещения объектов						Смета территории, обоснование размещения объектов		
Нач. штаба	Кузнецов	10	21	10	21	Смета территории, обоснование размещения объектов		
КГИ	Андреева	10	21	10	21	Смета территории, обоснование размещения объектов		



Линия соймещения листа 9 с листом 8
Линия соймещения листа 8 с листом 9



Дюртюлинский муниципальный район
город Дюртюли

Дюртюлинский муниципальный район
Учпилинский сельсовет

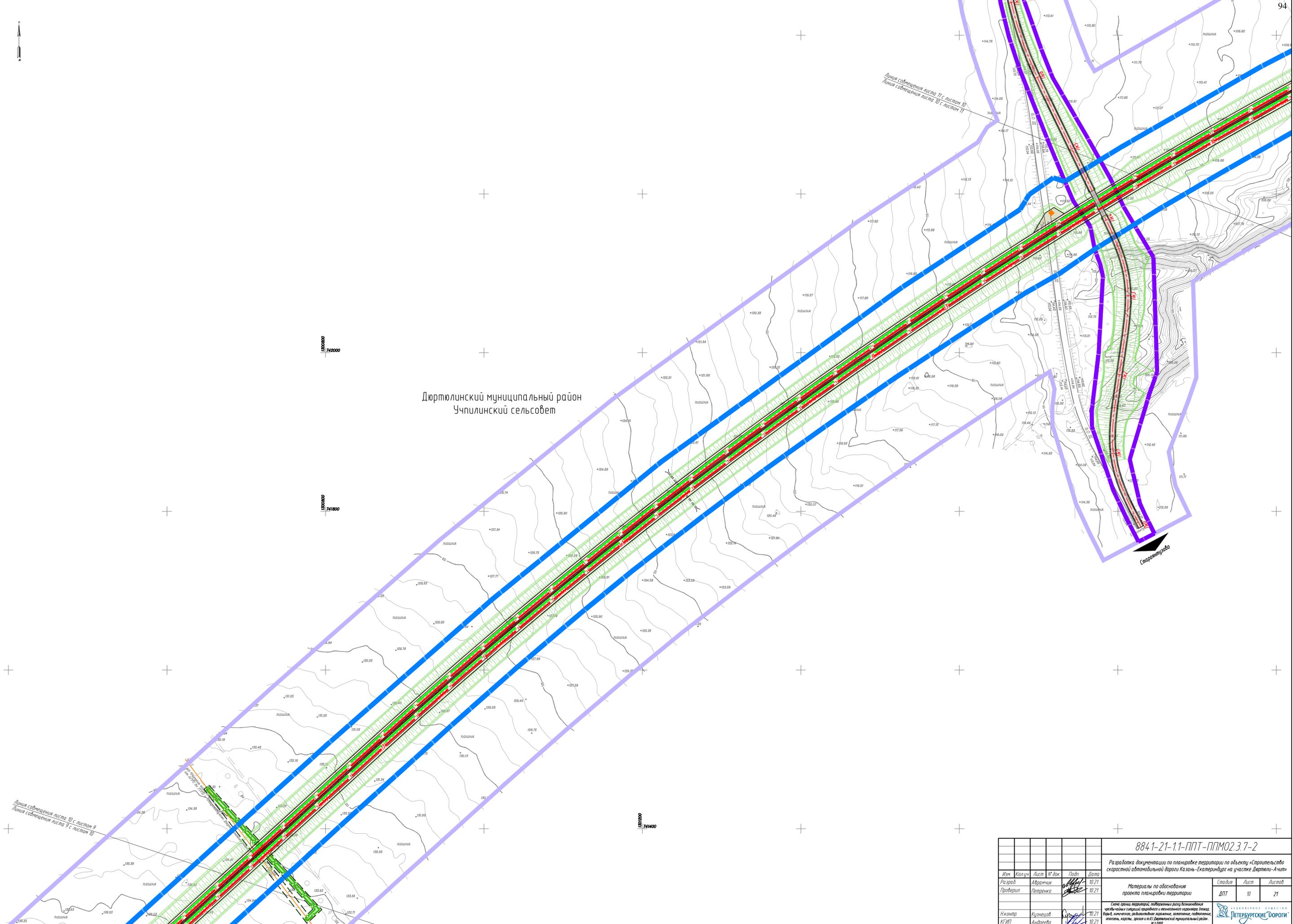
Составлено: Кузнецов
 Проверено: Петренко
 Дата: 10.21

8841-21-11-ППТ-ППМО2.3.7-2

Разработка документации по планировке территории по объекту «Строительство скоростной автомобильной дороги Казань-Екатеринбург на участке Дюртюли-Ачит»

Изм.	Колуче	Лист	Лудак	Проф	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб	Аврамчик	10	21		10.21	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	ДПТ	8
Проверил	Петренко	10	21		10.21			
Н.контр.	Кузнецов	10	21		10.21	Смета затрат на подготовку, подписание и печать документации, связанной с проектом планировки территории, включая затраты на изготовление копий, доставку, хранение, архивирование, подготовку, печать, скрепление и доставку документации в органы государственной власти.		
К.И.П.	Андреева	10	21		10.21	ЛЕТЕРБУРГСКИЕ ДОРОГИ		

Дюртюлинский муниципальный район
Учпилинский сельсовет



742000

741800

74400

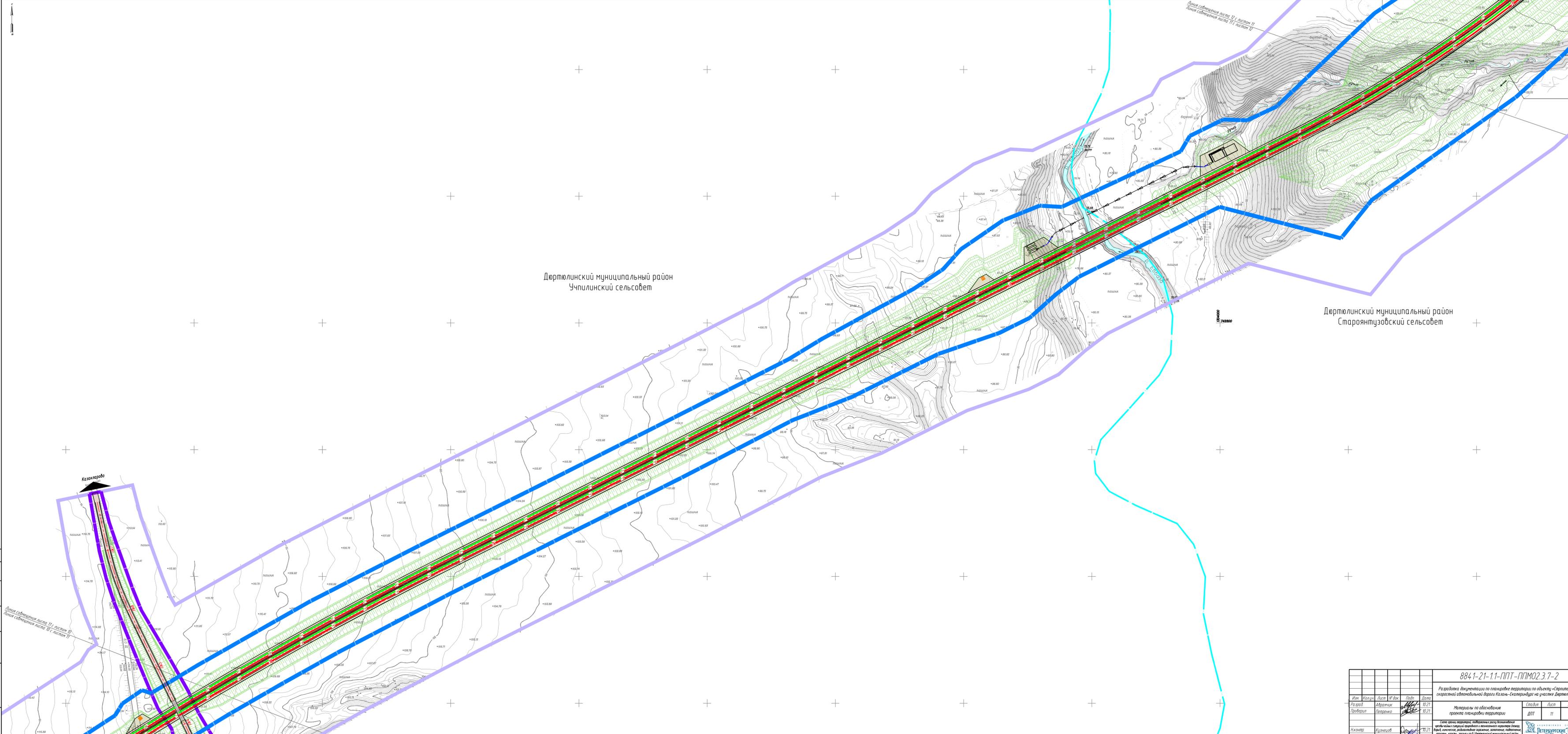
Линия соприкосновения листа 10 с листом 9
Линия соприкосновения листа 11 с листом 10

Линия соприкосновения листа 11 с листом 10
Линия соприкосновения листа 10 с листом 11

Старинный урв

Составитель	Кузнецов
Гл. инж.	
Взнос	
Лист и дата	
Имя и подпись	

8841-21-11-ППТ-ППМО2.3.7-2					
Разработка документации по планировке территории по объекту «Строительство скоростной автомобильной дороги Казань-Екатеринбург на участке Дюртюли-Ачит»					
Изм.	Кол-во	Лист	Листов	Дата	
Разраб.	Аврамчик	10	21	10.21	
Проверил	Петренко			10.21	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				Стадия	Лист
				ДПТ	10
					21
Смета затрат на подготовку проектной документации, выполнение работ по изъятию земельных участков, возведению объектов капитального строительства, содержанию объектов капитального строительства, содержанию объектов капитального строительства, содержанию объектов капитального строительства.					
Исполн.	Кузнецов	10.21			
КГИП	Андреева	10.21			
ЛЕТЕРБУРГСКИЕ ДОРОГИ					



Дюртюлинский муниципальный район
Учпилинский сельсовет

Дюртюлинский муниципальный район
Староянтузобский сельсовет

Казань

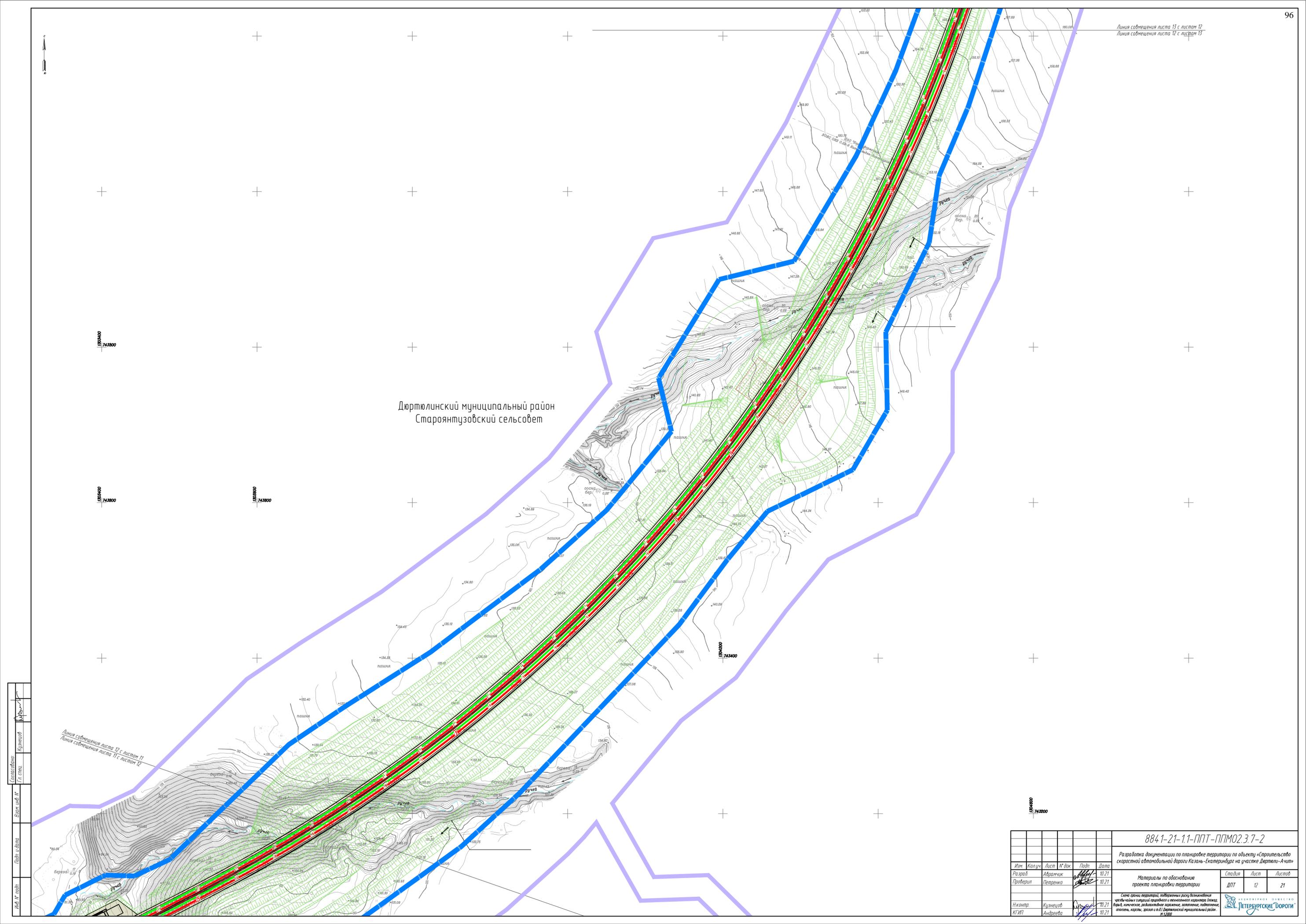
Лист 11
Лист 12
Лист 13
Лист 14
Лист 15
Лист 16
Лист 17
Лист 18
Лист 19
Лист 20
Лист 21
Лист 22
Лист 23
Лист 24
Лист 25
Лист 26
Лист 27
Лист 28
Лист 29
Лист 30
Лист 31
Лист 32
Лист 33
Лист 34
Лист 35
Лист 36
Лист 37
Лист 38
Лист 39
Лист 40
Лист 41
Лист 42
Лист 43
Лист 44
Лист 45
Лист 46
Лист 47
Лист 48
Лист 49
Лист 50
Лист 51
Лист 52
Лист 53
Лист 54
Лист 55
Лист 56
Лист 57
Лист 58
Лист 59
Лист 60
Лист 61
Лист 62
Лист 63
Лист 64
Лист 65
Лист 66
Лист 67
Лист 68
Лист 69
Лист 70
Лист 71
Лист 72
Лист 73
Лист 74
Лист 75
Лист 76
Лист 77
Лист 78
Лист 79
Лист 80
Лист 81
Лист 82
Лист 83
Лист 84
Лист 85
Лист 86
Лист 87
Лист 88
Лист 89
Лист 90
Лист 91
Лист 92
Лист 93
Лист 94
Лист 95
Лист 96
Лист 97
Лист 98
Лист 99
Лист 100

Линия съезда листа 11 с листа 10
Линия съезда листа 11 с листа 11

742800

884-21-11-ПТ-ПМО2.3.7-2					
Разработка документации по планировке территории по объекту «Строительство скоростной автомобильной дороги Казань-Гаттериньба на участке Дюртюль-Ачит»					
Имя	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разров	Адремич	11	10.21	10.21	10.21
Григорьев	Петрова				
Материалы по обоснованию проекта планировки территории					Страница
					Лист
					21
					Листов
					11
					21
Сеть границ территории, согласованная с кадастровым учетом					
Участки в границах территории и территории за ее пределами					
Воды, объекты, расположенные на территории, за ее пределами, объекты, здания и в т.д. Дюртюлинский муниципальный район					
1:5000					

Дюртюлинский муниципальный район
Староянтузовский сельсовет



Линия сообщения листа 12 с листом 11
Линия сообщения листа 11 с листом 12

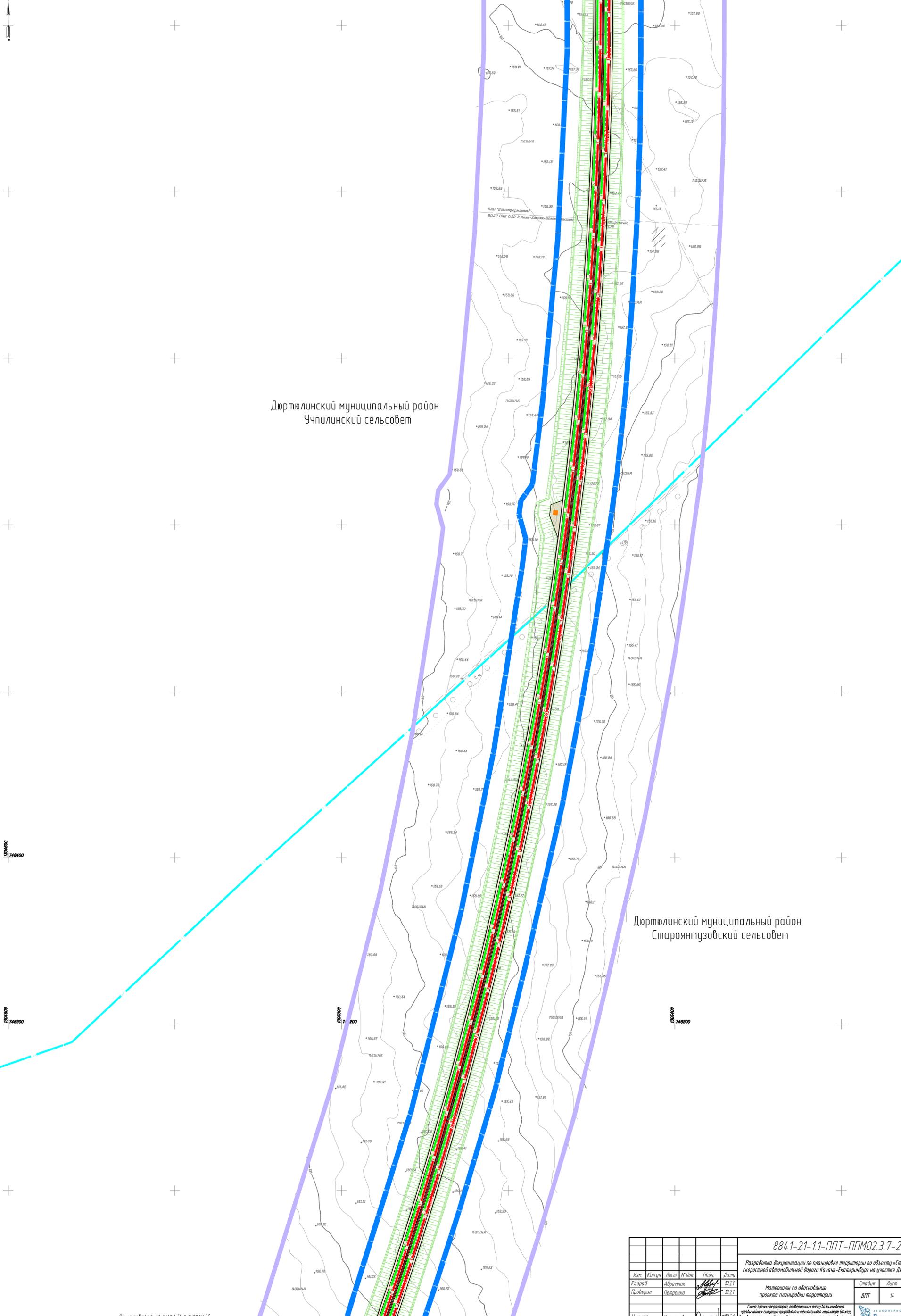
8841-21-11-ППТ-ППО2.3.7-2					
Разработка документации по планировке территории по объекту «Строительство скоростной автомобильной дороги Казань-Екатеринбург на участке Дюртюли-Ачит»					
Изм.	Колуче	Лист	Лист	Дата	
Разраб	Аврамчик	10.21			
Проверил	Петренко	10.21			
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				Стадия	Лист
				ДПТ	21
Система знаков территории, подготавливаемых в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52290-2019 «Система знаков, регулирующих движение транспортных средств в населенных пунктах», ГОСТ Р 52291-2019 «Система знаков, регулирующих движение транспортных средств в населенных пунктах», ГОСТ Р 52292-2019 «Система знаков, регулирующих движение транспортных средств в населенных пунктах», ГОСТ Р 52293-2019 «Система знаков, регулирующих движение транспортных средств в населенных пунктах», ГОСТ Р 52294-2019 «Система знаков, регулирующих движение транспортных средств в населенных пунктах», ГОСТ Р 52295-2019 «Система знаков, регулирующих движение транспортных средств в населенных пунктах», ГОСТ Р 52296-2019 «Система знаков, регулирующих движение транспортных средств в населенных пунктах», ГОСТ Р 52297-2019 «Система знаков, регулирующих движение транспортных средств в населенных пунктах», ГОСТ Р 52298-2019 «Система знаков, регулирующих движение транспортных средств в населенных пунктах», ГОСТ Р 52299-2019 «Система знаков, регулирующих движение транспортных средств в населенных пунктах», ГОСТ Р 52300-2019 «Система знаков, регулирующих движение транспортных средств в населенных пунктах»					
Исполн	Кузнецов	10.21			
КГИП	Андреева	10.21			

Составитель	Кузнецов
Гл. спец.	
Взносчик	
Лист и дата	
Лист №	

Линия соещения листа 15 с листом 14
Линия соещения листа 14 с листом 15

Дюртюлинский муниципальный район
Учпилинский сельсовет

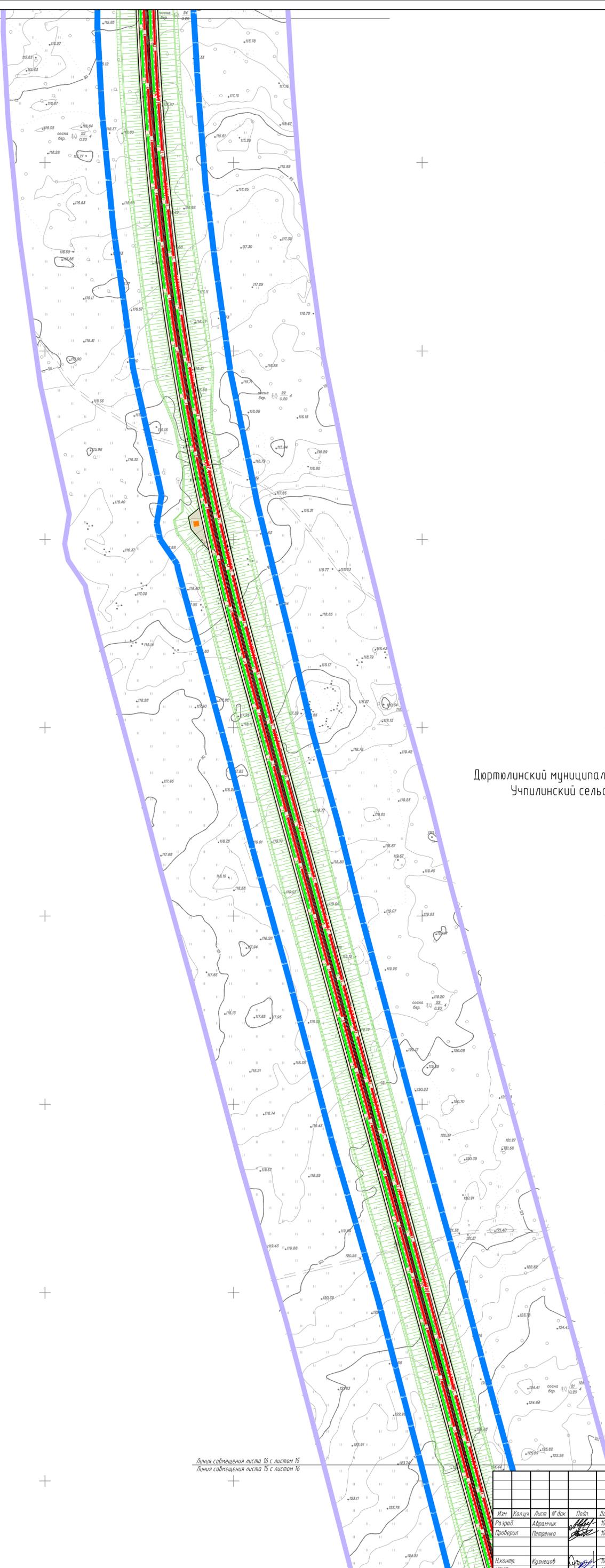
Дюртюлинский муниципальный район
Староянтузобский сельсовет



Составитель:	Кузнецов
Гл. спец.	
Взам. инж. М.	
Инж. М. инж.	
Инж. И. инж.	
Инж. М. инж.	

Линия соещения листа 14 с листом 13
Линия соещения листа 13 с листом 14

8841-21-11-ППТ-ПГМО.3.7-2					
Разработка документации по планировке территории по объекту «Строительство скоростной автомобильной дороги Казань-Екатеринбург на участке Дюртюли-Ачит»					
Изм.	Колуч.	Лист	М. док.	Подп.	Дата
Разраб.	Абрамчик	10.21			10.21
Проверил	Петренко				10.21
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				Стадия	Лист
				ДПТ	14
					21
Смета земель территории, подборка и расчёт балансовой стоимости земельных участков, радиационное зонирование, зонирование, подведение, отведение, изъятие, земли и недр Дюртюлинский муниципальный район И 2000.					
ИЗЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТА					
ЛЕТЕРБУРГСКИЕ ДОРОГИ					



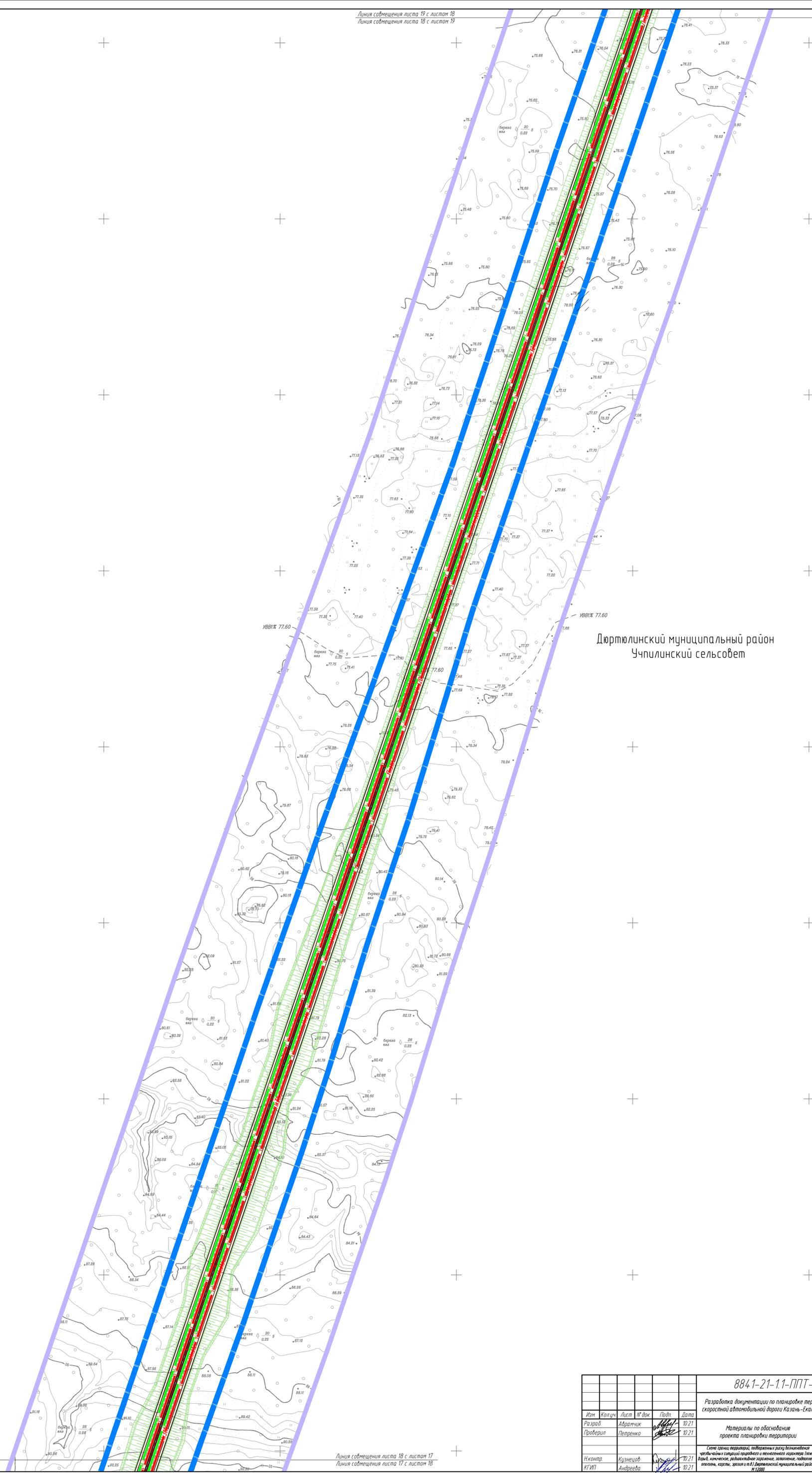
Дюртюлинский муниципальный район
Учпилинский сельсовет

Линия совмещения листа 16 с листом 15
Линия совмещения листа 15 с листом 16

8841-21-11-ППТ-ПГМО2.3.7-2				
Разработка документации по планировке территории по объекту «Строительство скоростной автомобильной дороги Казань-Екатеринбург на участке Дюртими-Ачит»				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Дата
Разраб.	Абрамчик	10	10.21	10.21
Проверил	Петренко	11	10.21	10.21
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			Стадия	Лист
			ДПТ	16
			Листов	21
Смета земель территории, подготавливаемая в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, включая земельные участки, подлежащие изъятию, карты, планы и др. Дюртюлинский муниципальный район, И. 12008.				
Исполн.	Кузнецов	10.21	10.21	10.21
КГИУП	Андреева	10.21	10.21	10.21

Составитель	Кузнецов
Л.п. спец.	
Взам. инж. П.	
Лист и дата	
Инв. № подл.	



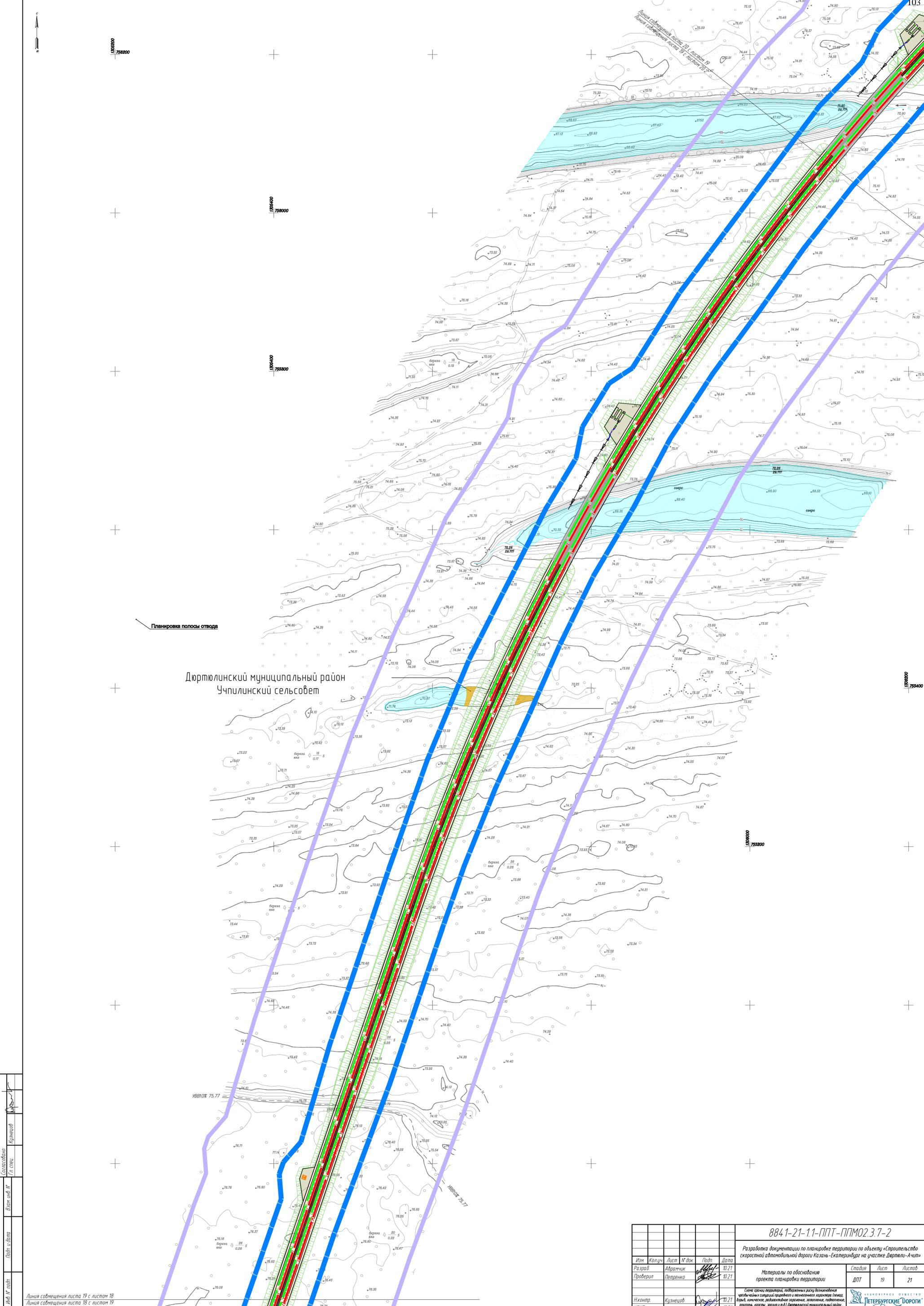


Дюртюлинский муниципальный район
Учпилинский сельсовет

8841-21-11-ППТ-ПГМО2.3.7-2					
Разработка документации по планировке территории по объекту «Строительство скоростной автомобильной дороги Казань-Екатеринбург на участке Дюртюли-Ачит»					
Изм.	Колуч.	Лист	М. док.	Подп.	Дата
Разраб.	Абрамчик	10.21			10.21
Проверил	Петренко				10.21
Материалы по обоснованию проекта планировки территории				Стадия	Лист
				ДПТ	18
				Листов	21
Смета земель территории, подготовленный расчет балансовой стоимости земельных участков, радиационное загрязнение, затопления, подтопления, оползни, карсты, эрозия и др.) Дюртюлинский муниципальный район, И 21000.					
Исполн.	Кузнецов	10.21			10.21
КГИП	Андреева				10.21



Составитель:	Кузнецов
Гл. спец.	
Взам. гл. сп.	
Инж. М. Подп.	



Планировка полосы отвода

Дюртюлинский муниципальный район
Учпильинский сельсовет

Составитель: Кузнецов И.А.
Гл. спец.
Визир и дата: 10.21.21
Лист и дата: 19.21.21
Имя и подпись: Кузнецов И.А.

Линия соещения листа 19 с листом 18
Линия соещения листа 18 с листом 19

8841-21-11-ППТ-ПГМО2.3.7-2						Разработка документации по планировке территории по объекту «Строительство скоростной автомобильной дороги Казань-Екатеринбург на участке Дюртало-Ачит»		
Изм.	Колуч.	Лист	М. док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
Разраб.	Абрамчик	10.21			10.21			
Проверил	Петренко	10.21			10.21	Стадия	Лист	Листов
Н.контр.	Кузнецов	10.21			10.21	ДПТ	19	21
К.ИП	Андреева	10.21			10.21	Смета земель территории, подборка рисунка планировки территории, чертежи, инженерные, радиотехнические, геологические, гидрометеорологические, экологические, ландшафтные, архивные, аэрофотосъемочные материалы, планы, карты, планы и др.		

